제3회 세계한글작가대회 개회식 참석

최양식 경주시장은 12일 '세계화 시대 한글문학 평화를 꿈꾸다'라는 주제로 하이코에서 열리는 '제3회 세계한글작가대회' 개회식에 참석한다.

상주시-경북대 발전방안 토론회 참석

이정백 상주시장은 12일 경북대학교상주캠퍼스애일당에서 개최하는 '상주시~경북대학교 발전방안 토론회'에 참석한다.

낙동강축전 추진위 임시총회 참석

백선기 칠곡군수는 11일 군청 제1회의실에서 열리는 낙동강축전 추진위원회 임시총회에 참석한다.

청도군은 지난 10일 금천면사무소 앞마당에서 청도차산농악 정기발표회를 가졌다. 청도군 제공

무형문화재 청도차산농악 정기발표회

청도군은 지난 10일 경북도 무형문화재 제4호 청도차산농악 정기발표회를 개최했다.

금천면사무소 앞마당에서 주민 등 500여 명의 관람객이 참가한 가운데 열린 이번 공연은 차산농악 전수생들의 길놀이를 시작으로 사물판굿, 예천공처농요, 천왕기싸움, 청도차산농악 순으로 진행됐다.

이날 공연에는 경북도 무형문화재 제10호 예천공처농요와 대구풍물패 버들림, 타악그룹 청춘불패 팀이 참여해 더욱 흥을 돋궜다.

이승율 청도군수는 "이번 공개행사를 통해 전통문화의 맥을 이어가고, 군민화합과 풍년농사를 기원할 수 있는 시간이 됐으면 한다"고 말했다.

김윤섭 기자 yskim@kyongbuk.com

경주 농특산품 판매장 추석 감사기획전

경주시는 추석을 앞두고 오는 20일부터 다음 달 8일까지 19일간 지역 농특산품을 할인하는 '추석맞이 감사기획전'을 진행한다고 11일 밝혔다.

이번 기획전에서는 경주 농특산품 판매장 본점(황남빵 사거리)과 불국점(불국사상가 내)을 찾는 고객에게 매장에서 판매되는 전 품목을 10% 할인하는 혜택이 제공된다.

또한 경주 농특산품 온라인 쇼핑몰인 '경주몰(www.gjmall.net)'에서도 동일한 혜택을 받을 수 있으며, 경주몰을 이용할 경우 28일 신청분까지 택배발송이 가능하다.

경주 농특산품 판매장 본점에는 70개 업체의 470여 제품, 불국점에는 60개 업체 400여 개의 제품이 입점했다. 황기환 기자 hgeeh@kyongbuk.com

경주 욜로몰 핫 플레이스 부상

북부상가시장 청년몰 11일 개장식 갖고 본격 손님맞이

청년창업 꿈 실현으로 일자리 창출·상권 활성화 기대

침체된 전통시장 활성화를 위해 청년들이 조성한 경주 북부상가시장 청년몰이 본격적인 손님맞이에 나섰다.

최근 황리단길에 이어 경주의 새로운 핫 플레이스로 떠오르고 있는 북부상가시장 청년몰인 '욜로몰'이 11일 개장식을 가졌다.

이날 개장식에는 최양식 시장, 박승직 시의장, 김문환 대구경북지방중소벤처기업청장, 박정호 청년몰조성사업단장을 비롯한 상인 200여 명이 참석해 청년 창업가들의 출발을 격려했다.

북부상가시장 청년몰 '욜로몰'은 경주시가 중소기업청이 공모한 청년몰 조성사업에 응모해 선정된 것으로, 침체된 북부상가시장 내 비어있던 공간을 활용해 전통시장 활성화와 청년일자리 창출을 목표로 기획됐다. 청년몰 이름인 '욜로몰'은 한번 뿐인 인생을 즐기자는 신조어인 욜로(YOLO)에서 따와 현재에 충실하자는 젊은 층의 최신 트렌드와 청년 상인들의 열정과 패기를 반영했다.

이 사업은 청년몰조성사업단 자부담 1억5천만 원을 포함한 사업비 15억 원으로, 만 19세 이상 39세 이하 청년들의 실질적 창업지원을 위해 20개의 개별 점포 인테리어 비용 일부와 1년간 점포 임대료를 무상 지원한다.

지난해 6월부터 청년몰 기반조성과 청년창업가 교육을 실시해 지난 4월부터는 가오픈 상태임에도 불구하고 쇼핑과 문화·관광콘텐츠, 젊은 감각이 한데 어우러져 젊음이 넘치는 청춘시장으로 핫한 플레이스로 떠오르고 있다.

경주시는 향후 시민과 관광객들의 이용편의를 위해 주차장 환경개선과 대중교통을 비롯한 이정표 정비작업에 착수하고, 현재 남아있는 북부상가 남동 건물 62개 점포에 대한 청년창업 인큐베이팅 공간을 추가로 육성할 계획이다.

현재 북부상가시장 청년몰에는 라멘츠바사, 꼬치, 한옥 보쌈이야기, 선식·과채음료, 전통차, 곱창생각, VR체험존, 로스팅 카페, 아로마샵, 수제버거·맥주, 왕꽈배기, 일본굿즈, 이색의류, 건담매니아, 네일, 스시롤, 자매양장, 경주돈까스, 욜로 소머리국밥 등 20여 개의 점포가 운영 중에 있다.

이 외에도 엽서를 써서 넣으면 6개월 후에 배달되는 느린 우체통, 욜로몰 팟캐스트 운영 예정인 라디오 방송국, 아이들이 좋아하는 빅 피아노, 트릭아트 포토존이 있고, 공연무대가 필요한 이들에게 무료로 개방해주는 버스킹 무대 등 다양한 볼거리와 즐길 거리가 있다.

황기환 기자 hgeeh@kyongbuk.com

경북관광공사가 진행한 일본인 파워블로거 초청 팸투어 참가자들이 경주 교촌마을에서 한복 체험을 하고 있다. 경북관광공사 제공

베트남 의료관광 팸투어단 경산시 세명병원 시설 견학

경상북도 초청으로 지역을 찾은 베트남 의료관광 팸투어단이 11일 경산 세명병원을 방문, 의료시설을 견학하고 현력관계 등을 논의했다. 경산 세명병원 제공

경북도 초청으로 지역을 찾은 베트남 의료관광 팸투어단이 11일 경산 세명병원을 방문했다.

오는 15일까지 진행되는 이번 팸투어는 베트남 컨터시(인구 1천248만여 명) 보건국과 우호단체, 관광 관계자 등 10여 명이 방문해 경산 세명병원의 의료시설을 견학하고 컨터시와의 의료협력관계를 논의했다.

컨터시 상무부주석인 부디칸 씨는 "베트남 쏙장성 척추환자에게 무료수술을 시행해 건강한 삶을 살게 해준 세명병원에 감사드린다"며 "세명병원의 건강검진과 관절척추분야의 프로그램에 대해 익히 들었으며 컨터시와도 상호 발전의 의료협력을 해줄 것을 바란다"고 말했다

경산 세명병원은 2014년 경상북도로부터 의료관광우수병원으로 지정돼 외국인 전담부서를 설치하고 외국인 통역원을 두고 있으며 베트남, 중국 등 외국인이 많이 거주하는 경산에 외국인에게 편리한 의료서비스를 제공하고 있다.

특히 베트남 쏙장성에서 열린 의료관광 해외홍보설명회에 참석해 의료관광객 유치의 발판을 마련했다.

김윤섭 기자 yskim@kyongbuk.com

"구석구석 매력 가득한 경북관광 스바라시"

경북도관광공사 日 파워블로거 초청 팸투어

홀륭해요

경상북도관광공사는 일본 방한시장 조기회복을 위한 일본인 파워블로거 초청 팸투어를 진행했다.

이번 팸투어는 일본 전역에서 선발된 막강한 파워블로거 10명을 대상으로 지난 8일부터 10일까지 3일간 일정으로 경주, 포항지역에서 이뤄졌다.

특히 이번 팸투어는 일본의 젊은 여성들이 선호하는 테마의 새로운 관광스폿을 소개하고 교통편, 이용방법 등의 정보제공을 통해 자유여행자들의 여행 욕구를 자극해 실질적인 유치를 위해 기획됐다.

8일 대구공항을 이용해 입국한 팸투어단은 경주의 수리뫼 전통음식 체험을 시작으로 황리단길, 교촌마을체험, 중앙시장, 동궁과월지를 둘러본 후 한옥펜션에서 숙박했다.

둘째날은 등궁원 버드파크, 스타벅스, 포항 죽도시장의 신선한 해산물과 조개구이 야식, 영일대 야경 등으로 즐거운 시간을 보냈다.

마지막날은 구룡포 근대문화역사거리(일본가옥거리)를 견학 후 모리국수 중식을 끝으로 행사를 마쳤다.

이번 팸투어를 통한 생생한 정보와 여행기는 팔로워 30만 명이 넘는 막강한 파워블로거들의 블로그와 SNS를 통해 일본 전역으로 전파돼 홍보효과는 매우 클 것으로 기대되고 있다.

김대유 경상북도관광공사 사장은 "이번 팸투어를 통해 경북관광의 숨은 매력을 파워블로거들의 SNS와 입소문 마케팅으로 현지에 널리 전파돼 대구와 부산으로 입국하는 많은 일본 관광객들이 경북으로 방문해 주기를 기대한다"고 밝혔다. 황기환 기자 hgeeh@kyongbuk.com

낙동강 700리, 물길 따라 떠나는 '이야기 여행'

상주이야기축제 22~24일 개최

대한민국 최고 스토리텔링 축제로 자리매김한 '상주 이야기축제'가 오는 22일부터 24일까지 상주 북천시민공원 일원에서 개최된다.

매년 새로운 주제로 펼쳐지는 상주 이야기축제는 지난해 개최된 '빨간 자전거 이야기'에 이어 올해는 '낙동강 700리, 이곳에서 시작되다'라는 주제로 각종 전시와 공연, 체험, 경연 프로그램 등으로 펼쳐진다.

특히 올해 처음 선보이는 이홍렬과 함께하는 '할머니 무릎팍 이야기 경연대회'와 김현철의 '유쾌한 낙동강 오케스트라', 국내 최고 이야기꾼인 소설가 성석제의 '낙동강 이야기 토크 콘서트', '낙동강 이야기 스마트 퀴즈 쇼' 등의 코너는 일찌감치 높은 인기를 예감케 하고 있다.

또 뮤지컬 '낙동강'과 인형극 '낙동강 동이', 옹알스의 '넌버벌 퍼포먼스', 세계적인 복화술사 안재우의 '복화술 쇼' 등 공연도 눈길을 모은다.

이밖에 상주 상무와 함께하는 '낙동강 물 축구대회'와 국립 낙동강 생물자원관과 함께하는 '낙동강 생물 이야기 전시체험', '뱀장어 맨손잡기', '낙동강 오리알 볼링', '수상레저 체험' 등은 축제를 방문하는 모든 이들에게 즐거움과 추억 등 오감을 만족시켜 줄 것으로 기대된다.

이정백 시장은 "올 축제는 모든 시민과 관광객들이 함께 즐길 수 있는 다채롭고 풍요로운 프로그램으로 마련됐다"며 "가을 나들이 1번지로 손색이 없을 것"이라고 강조했다.

한편 축제를 주관하고 있는 상주시 축제추진위원회는 올 초 조직을 새롭게 구성하고 전 안동시 교육장을 역임한 윤기환 씨를 위원장으로 선출해 그동안 '낙동강'을 주제로 보다 더 다양하고 신나는 신규 프로그램 발굴에 박차를 가해왔다. 김성대 기자 sdkim@kyongbuk.com

'yes 구미교육' 실현 역량강화 구미교육지원청 교·원장 회의

구미교육지원청은 11일 경북교육연수원 소강당에서 관내 유·초·중·고·특수학교장 96명이 참석한 가운데 2학기 'yes 구미교육' 실현을 위한 교(원)장 회의를 열었다.

이번 회의는 2017학년도 2학기 교육과정 운영에 필요한 과별 주요정책추진 내용 및 업무전달, 9월 7일 교육장 회의 내용 전달 등을 통한 소통과 협의 순으로 진행했다.

노승하 교육장은 "2학기에도 소통과 교육공동체의 적극 참여로 4차 산업혁명시대를 살아갈 학생들의 역량중심교육과정 운영을 통한 모두가 행복한 yes 구미 교육 실현에 힘을 모아 달라"고 당부했다.

이어 추미애 교육지원과장은 "학생활동중심수업을 실천하는 수업 잘하는 구미교사!, 10월 1주 이어지는 연휴기간 학생들의 의미있는 체험활동을 위한 교육적 차원에서의 사전 지도, 하반기 학교폭력예방 및 교원복무관리 철저, 청렴도 제고 방안 등에 학교장의 적극적인 협조를 부탁한다"고 말했다.

하철민 기자 hachm@kyongbuk.com

법원 경매부동산의 매각 공고

1.매각물건의 표시 및 매각조건
<경매 2계>

사건번호	물건번호	매각물건 소재지 및 면적[㎡]	용도	감정평가액 최저매각가격 [단위:원]	비고
[아파트]					
2017타경 1440	1	상주시 낙양3길29,101동 1층 111호 [낙양동,경희삼백아파트] 59.94㎡	아파트	82,000,000 82,000,000	
[단독주택,다가구주택]					
2017타경 1020	1	예천군 용궁면 금남길 78 1층83㎡ 2층33㎡ 창고21.7㎡ 축사156㎡제시외 축사등171.8㎡[김정훈2/9지분전부.창고21.7㎡,축사39.4㎡대부분타지상소재[정확한위치측량요]]	단독주택	13,303,390 13,303,390	일괄매각.지분경매.제시외건물포함.공유자우선매수권행사제한.목록1축사[우사]156㎡멸실매각제외
		예천군 용궁면 금남리 346-4 780㎡ [김정훈2/9지분전부]	대		
[대지/임야/전답]					
2016타경 488	1	예천군 풍양면 흔효리 281 3725㎡	답	78,225,000 78,225,000	농지취득자격증명요
	2	동소 336 3765㎡	답	79,065,000 79,065,000	농지취득자격증명요
	3	예천군 풍양면 오지리 83-1 3437㎡	답	72,177,000 72,177,000	농지취득자격증명요
	4	예천군 풍양면 공덕리 360 1216㎡	답	27,968,000 27,968,000	농지취득자격증명요
	5	동소 360-1 1908㎡ [서측일부접도구역저촉]	답	45,792,000 45,792,000	농지취득자격증명요
2017타경 89	1	상주시 모서면 정산리 617-1 1848㎡	전	50,940,000 50,940,000	일괄매각.목록1,2농지취득자격증명요
		동소 617-2 2397㎡ [물건번호1:목록1,2식재과수목매각포함.지적도상맹지]	전		
2017타경 1242	1	예천군 풍양면 효갈리 248 149㎡ [현황전,건부지,도로등이용,일부타인건물[매각제외]부지로일부인접신축의진입로로이용중]	전	24,686,000 24,686,000	일괄매각.목록1농지취득자격증명요.토지일부인접신축의진입로및정원으로이용.목록1,3토지경유하여출입
		동소 249 169㎡ [현황도로,전,정원등으로이용중.지적도상맹지]	대		
		동소 250 479㎡ [현황전으로이용중]	대		
2017타경 1242	2	예천군 풍양면 효갈리 253 1289㎡	전	35,293,000 35,293,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 255-1 365㎡	전		
	3	동소 255-2 1246㎡	전	29,735,000 29,735,000	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 255-4 319㎡[물건번호3:목록6,7현황과수원[복숭아]으로이용중이며매각제외]	전		
	4	동소 1100 1409.7㎡	답	61,396,600 61,396,600	일괄매각.농지취득자격증명요
		동소 1101 1821.7㎡	답		
2017타경 1303	1	예천군 호명면 직산리41-1 215㎡[가축사육제한구역.도로구역.현상변경허가대상구역]	전	8,385,000 8,385,000	농지취득자격증명요
2017타경 1426	1	문경시 문경읍 당포리 산150 90050㎡ [김진택,김진혁각1/2지분전부]	임야	71,139,500 71,139,500	임야도상맹지.차량접근이불가능함
[기타]					
2017타경 881	1	문경시 산양면 신전리 350-1 866㎡[고시공2/15지분전부]	대	9,782,020 9,782,020	일괄매각.지분경매.제시외건물포함.공유자우선매수권행사제한.목록1단독주택건부지및일부도로로이용중.목록3실제지하1층,지상1층
		문경시 산양면 신전양지마길 26 1층90㎡ 2층46㎡ 제시외 창고등 24.2㎡[고시공2/15지분전부]	단독주택		
		문경시 산양면 신전양지마길 26 21㎡ 제시외 창고 16.2㎡[고시공2/15지분전부]	단독주택		
		문경시 산양면 신전양지마길 26 단층 10㎡[고시공2/15지분전부]	축사		
		문경시 산양면 신전양지마길 26 단층34.5㎡ 제시외 창고6.4㎡[고시공2/15지분전부]	축사		
		문경시 산양면 신전양지마길 26 단층23㎡[고시공2/15지분전부]	축사		
	2	문경시 산양면 평지리 86-3 47㎡ [고시공2/15지분전부.묘지로이용중]	전	17,125,220 17,125,220	일괄매각[일부지분경매].제시외건물포함.공유자우선매수대상아님.목록7,8농지취득자격증명요.목록7,8연고자미상분묘수기소재
		문경시 영순면 왕태리 1147 1111㎡ [고시공2/15지분전부.관리사및축사건부지로이용중.지적도상맹지나남동측으로인접지내의폭약2~3m비포장임도통해출입가능]	전		
		동소 1147 가동,나동호 축사120㎡ 퇴비사20㎡ 관리사40㎡ 제시외 관리사등 90.7㎡	축사		
2017타경 70385	1	예천군 예천읍 대심리 425-5 618㎡ [도시계획시설도로에저촉]	도로	203,940,000 203,940,000	도로로이용중

● 공고된 부동산의 면적 표시는 실제와 다소간의 차이가 있을 수 있습니다.

※특별매각조건

① 농지법상 농지취득자격증명을 제출해야 하는 최고가매수신고인이 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하지 아니함으로써 매각이 불허가 될 때에는 매수신청보증금을 반환하지 않고 이를 배당시 매각대금에 산입한다. 불법형질 변경으로 인한 원상복구가 필요한 경우 매수인이 이를 부담할수 있음.

② 공유자가 민사집행법 제140조에 의한 우선매수신고를 한 경우 그 매수신고 후 최초로 진행되는 매각기일에 매수보증금의 미납으로 실효되는 경우 그 공유자는 그 이후 해당 부동산의 매각기일에서는 우선 매수권을 행사할 수 없다. 따라서 당해 기일에 다른 매수신고인이 없는 경우 최저매각가액을 공유자우선 매수신고액으로 본다.

2. 매각기일 : 2017. 9. 26. [화] 10:00
3. 매각결정기일 : 2017. 10. 10. [화] 14:00
4. 매각장소 : 대구지방법원 상주지원 제3호 법정
5. 매각방법

① 입찰법정에 비치된 기일입찰표에 사건번호, 입찰자의 성명, 주소, 입찰가격, 보증금액 등을 기재하고 날인하여 보증금을 함께 입찰봉투에 넣어 입찰함에 투입하면 됩니다. 매수신청의 방법으로는 최저매각가격의 1할[10퍼센트]에 해당하는 금융기관 발행의 자기앞수표 또는 현금을 준비하거나 지급보증위탁계약을 체결한 문서[일명 보증서]를 준비해야 합니다.

② 2인 이상이 공동으로 입찰하고자 하는 경우에는 공동입찰자목록에 각자의 지분을 명확하게 표시하여야 합니다

③ 입찰봉투의 투입이 완료되면 곧바로 개찰을 실시하여 최고의 가격으로 입찰한 사람을 최고가매수신고인으로 정하고, 최고의 가격으로 입찰한 사람이 2인 이상인 경우에는 그 입찰자들만을 상대로 추가입찰을 실시합니다.

④ 최고가매수신고인과 차순위매수신고인을 제외한 다른 매수신청인들의 매수신청보증금은 입찰절차가 종결되는 즉시 반환합니다.

6. 매각허가 및 대금납부

① 최고의 가격으로 입찰한 사람에 대하여 매각결정기일에 매각허가 여부를 최종적으로 결정하고, 매각허가결정이 확정되면 대금지급기한까지 매각대금을 납부하여야 합니다. 대금지급기한은 통상 매각허가결정이 확정된 날로부터 1개월 이내로 지정됩니다.

② 지정된 대금지급기한까지 매각대금을 납부하지 아니하면 재매각을 실시합니다. 다만, 재매각기일로 지정된 날의 3일전까지 종전 매수인이 매각대금 및 지연이자, 비용을 납부하면 대금납부로서 유효하며, 따라서 재매각은 실시하지 아니합니다.

7. 소유권이전 및 인도

① 매각대금을 납부함으로써 당해 부동산의 소유권이 매수인에게 이전되며, 각종 저당권, 가압류등은 순위에 관계없이 원칙적으로 소멸됩니다. 소유권이전등기 및 저당권이나 가압류의 말소등기를 위해서는 등록세와 지방교육세를 납부한 후 등록세영수필확인서 및 등록세영수필통지서를 첨부하고, 국민주택채권발행번호를 기재한 신청서를 법원에 제출하면 법원이 위 등기를 촉탁하여 줍니다.

② 매각대금을 납부하였음에도 불구하고, 채무자, 소유자 또는 대항력없는 부동산 점유자가 매수인에게 부동산을 인도하여 주지 아니하면 법원에 인도명령을 신청할 수 있습니다.

8. 주의사항

① 매각된 주택 또는 상가건물에 최선순위의 저당권 등이 설정된 날짜보다 먼저 주민등록전입신고를 마치고 거주하고 있는 임차인이나, 사업자등록신청을 마친 임차인이 있을 때에는 그 임차보증금을 매수인이 인수하여야 하는 경우가 생길 수 있습니다.

② 매각기일 1주일 전부터 매각물건 명세서,현황조사보고서 및 평가서를 우리법원 민사집행[신청]과에서 전자통신매체나 비치된 출력물로 열람할 수 있으므로 미리 필요한 정보를 얻으신 후 입찰여부를 판단하시기 바랍니다.

③ 특별매각조건의 내용은 매각물건명세서의 열람을 통하여 확인할 수 있습니다.

④ 입찰법정에 나오실 때에는 입찰표의 기재 및 입찰보증금의 반환에 필요하오니 신분증과 도장을 가지고 오시기 바라며, 타인의 대리인으로 입찰하려고 하는 사람은 인감증명을 첨부한 위임장을 반드시 입찰표와 함께 제출하여야 합니다.

⑤ 소유권이전에 농지취득자격증명이 요구되는 농지의 경우에는 최고가매수신고인으로 결정된 후 매각결정기일까지 농지취득자격증명을 제출하여야 매각이 허가됩니다. 단,토지이용계획확인서 등에 의하여 농지취득자격증명이 필요하지 않음이 소명된 경우에는 매각이 허가될 수 있습니다.

⑥ 공고된 물건중에 매각기일 전에 경매신청이 취하되거나 집행이 취소·정지된 경우, 또는 매각기일이 변경된 경우에는 별도의 공고 없이 입찰에서 제외됩니다.

⑦ 신문에 공고되는 물건은 최초의 매각기일에 해당되는 물건이며, 속행사건에 대해서는 별도로 신문공고를 하지 않으므로 우리법원 게시판의 공고나 법원에 비치된 매각물건명세서 등을 참조하시기 바랍니다.

⑧ 매각대금을 납부하기 전까지 채무자가 채무를 변제하면 매각이 취소될 수도 있습니다. 이때에는 매수신청인이 제출한 매수신청보증금을 반환합니다.

매각기일 공고의 요지는 대한민국 법원 법원경매정보 홈페이지에서 열람할 수 있습니다. 주소 : http://www.courtauction.go.kr[경매공고 → 매각공고 선택]

※ 대법원 홈페이지에서 공고내용외의 열람 가능한 정보는 법률상 제공하도록 정하여져 있지 아니한 것을 국민편의를 위하여 따로 제공한 것으로서, 혹시 그 중에 사실과 다른 내용이 있더라도 이를 이유로 매각불허가 신청이나 항고, 대금감액신청이나 손해배상의 청구를 할 수 없으므로, 관심있는 물건에 관하여는 반드시 법원에 나오셔서 게시된 매각기일의 공고나 비치된 매각물건명세서 등을 직접 확인하신 후 입찰하시기 바랍니다.

2017. 9. 12.

대구지방법원 상주지원 사법보좌관 이만희